ETXEBIDE
BABESPEKO ETXEBIZITZA
ESLEITZEKO ZERBITZU PUBLIKOA
SERVICIO PÚBLICO DE ADJUDICACIÓN
DE VIVIENDA PROTEGIDA

EUSKO JAURLARITZA — GOBIERNO VASCO

ENPLEGU ETA GIZARTE POLITIKETAKO SAILA
Gipuzkoako Etxebizitzako Lurralde Ordezkaritza

DEPARTAMENTO DE EMPLEO Y POLÍTICAS SOCIALES
Delegación Territorial de Vivienda de Gipuzkoa

QR: 00092#13023

ETXEBIDEN **EROSKETAN** IZENA EMATEKO ESKAERA

1. ESKATZAILEAREN DATU PERTSONALAK

Izena: ______ 1. Deitura: ______ 2. Deitura: ______

Jaioteguna: ___/___/___ (uuuu/hh/ee) Sexua: G ☐ E ☐ NAN: Zenbakia eta hizkia: ______

AIZ: Hikzia/zenbakia/hizkia: ______

Egoera Zibila: Ezkongabea ☐ Ezkondua ☐ Izatezko bikotea ☐
Alarguna ☐ Dibortziatua ☐ Banadua ☐

Mugikortasuna murrizten duen desgaitasun fisikoa ☐ Desgaitasun psikikoa ☐

- Erroldatze udalerria ______ Zein egunetik? ___/___/___ (uuuu/hh/ee)

Zure erroldatze-udalerrian eta honi dagokion eskualde egituran egingo diren esleipen prozeduretan parte hartu nahi duzu? Bai ☐ Ez ☐

Zure lantokiko udalerrian eta honi dagokion eskualde egituran egingo diren esleipen prozeduretan parte hartu nahi baduzu, bete itzazu ondoko laukitxoak:

- Lantokiko udalerria ______ Zein egunetik? ___/___/___ (uuuu/hh/ee)

2. ESKAERAREN KOMUNIKAZIOKO DATUAK

Kalea, enparantza, etorbidea, etc.: ______ Zk. ___ Solairua ___ Atea ___

Udalerria: ______ Posta kodea: ______ Lurraldea: ______

Sakeleko telefonoa: ______ Telefono finkoa: ______

Etxebideren informazioak edo jakinarazpenak SMS mezu bidez jaso nahi dituzu? Bai ☐ Ez ☐

Mezu elektronikoak bidaltzeko helbidea ______

Etxebideren informazioak edo jakinarazpenak posta elektronikoaren mezu bidez jaso nahi dituzu? Bai ☐ Ez ☐

3. ESKAERAREN TITULARRAK

Eskatzailearen ezkontide edo bikotekideak derrigorrez, eta baita, bizikidetza unitateko adin nagusiko kideak ere, betiere, eskatzailearekin zuzeneko lerroko ahaidetasunik ez badute.

NAN/AIZ	Deiturak	Izena	Jaioteguna ___/___/___ uuuu/hh/ee	Sexua G ☐ E ☐
Egoera zibila	Desgaitasun psikikoa ☐	Mugikortasuna murrizten duen desgaitasuna ☐	Eskatzailearekiko ahaidetasuna	
Erroldatze udalerria	Zein egunetik?	Zure erroldatze-udalerrian eta honi dagokion eskualde egituran egingo diren esleipen prozeduratan parte hartu nahi duzu? BAI ☐ EZ ☐		
Zure lantokiko udalerrian eta honi dagokion eskualde egituran egingo diren esleipen prozeduretan parte hartu nahi baduzu, bete itzazu ondoko laukitxoak:	Lantokiko udalerria	Zein egunetik?		

NAN/AIZ	Deiturak	Izena	Jaioteguna .... /......... /......... uuuu/hh/ee	Sexua G ☐ E ☐

Egoera zibila	Desgaitasun psikikoa ☐	Mugikortasuna murrizten duen desgaitasuna ☐	Eskatzailearekiko ahaidetasuna

Erroldatze udalerria	Zein egunetik?	Zure erroldatze-udalerrian eta honi dagokion eskualde egituran egingo diren esleipen prozeduratan parte hartu nahi duzu? BAI ☐ EZ ☐

Zure lantokiko udalerrian eta honi dagokion eskualde egituran egingo diren esleipen prozeduretan parte hartu nahi baduzu, bete itzazu ondoko laukitxoak:	Lantokiko udalerria	Zein egunetik?

NAN/AIZ	Deiturak	Izena	Jaioteguna .... /......... /......... uuuu/hh/ee	Sexua G ☐ E ☐

Egoera zibila	Desgaitasun psikikoa ☐	Mugikortasuna murrizten duen desgaitasuna ☐	Eskatzailearekiko ahaidetasuna

Erroldatze udalerria	Zein egunetik?	Zure erroldatze-udalerrian eta honi dagokion eskualde egituran egingo diren esleipen prozeduratan parte hartu nahi duzu? BAI ☐ EZ ☐

Zure lantokiko udalerrian eta honi dagokion eskualde egituran egingo diren esleipen prozeduretan parte hartu nahi baduzu, bete itzazu ondoko laukitxoak:	Lantokiko udalerria	Zein egunetik?

4. BIZIKIDETZAREN BESTE KIDE BATZUK

NAN/AIZ	Deiturak	Izena	Jaioteguna .... /......... /......... uuuu/hh/ee	Sexua G ☐ E ☐

Egoera zibila	Desgaitasun psikikoa ☐	Mugikortasuna murrizten duen desgaitasuna ☐	Eskatzailearekiko ahaidetasuna

NAN/AIZ	Deiturak	Izena	Jaioteguna .... /......... /......... uuuu/hh/ee	Sexua G ☐ E ☐

Egoera zibila	Desgaitasun psikikoa ☐	Mugikortasuna murrizten duen desgaitasuna ☐	Eskatzailearekiko ahaidetasuna

NAN/AIZ	Deiturak	Izena	Jaioteguna .... /......... /......... uuuu/hh/ee	Sexua G ☐ E ☐

Egoera zibila	Desgaitasun psikikoa ☐	Mugikortasuna murrizten duen desgaitasuna ☐	Eskatzailearekiko ahaidetasuna

NAN/AIZ	Deiturak	Izena	Jaioteguna .... /......... /......... uuuu/hh/ee	Sexua G ☐ E ☐

Egoera zibila	Desgaitasun psikikoa ☐	Mugikortasuna murrizten duen desgaitasuna ☐	Eskatzailearekiko ahaidetasuna

NAN/AIZ	Deiturak	Izena	Jaioteguna .... /......... /......... uuuu/hh/ee	Sexua G ☐ E ☐

Egoera zibila	Desgaitasun psikikoa ☐	Mugikortasuna murrizten duen desgaitasuna ☐	Eskatzailearekiko ahaidetasuna

NAN/AIZ	Deiturak	Izena	Jaioteguna .... /......... /......... uuuu/hh/ee	Sexua G ☐ E ☐

Egoera zibila	Desgaitasun psikikoa ☐	Mugikortasuna murrizten duen desgaitasuna ☐	Eskatzailearekiko ahaidetasuna

5. ESKATUTAKO UDALERRIA

Aurreko atalean eskabidearen titularrek aukeratutako erroldatze-udalerriez edota lantokiko udalerriez gain, adieraz ezazu beste udalerriren bateko, eta dagokion eskualde- egiturako esleipen prozeduretan parte hartu nahi duzun.

Udalerria: ______________________

6. ETXEBIZITZA PREMIA

1. Etxebizitza-premia izateko baldintzatik salbuetsita egongo dira indarreko araudian xedatutako gainerako baldintzak betetzen dituztenak, baldin eta jabetzan, jabetza soilean, azalera-eskubidean edo gozamenean Euskal Autonomia Erkidegoan kokaturiko etxebizitza baten edozein ehunekoren titularrak badira edo aurreko bi urteetan hala izan badira, eta etxebizitza hori haien ohiko bizileku iraunkorra bada edo izan bada; betiere, hauetako egoera batean badaude.

☐ **1.1.** Ondare urbanizatu eta eraikia birgaitzeko jarduketa babestuei buruzko azaroaren 30eko 317/2002 Dekretuan, edo ordezkatzen duen araudian, ezarritako gutxieneko bizigarritasun-baldintzak ez betetzea, eta martxoaren 4ko 39/2008 Dekretuaren, babes publikoko etxebizitzen araubide juridikoari eta etxebizitzaren eta lurzoruaren inguruko finantza-neurriei buruzkoaren, 17.3 artikuluan ezarritako datak baino bost urte lehenago gutxienez eskuratua izatea.
Arlo horretan eskumena duen teknikari baten txostenaren arabera eraikuntza-konponbideak onartzen ez dituzten hutsuneak bakarrik hartuko dira kontuan. Nolanahi ere, Etxebizitzako Lurralde Ordezkaritzetako zerbitzu teknikoek aurkako txostenak eman ahalko dituzte, eta lotesleak izango dira horiek.

Aurkeztu beharreko agiria: Etxebizitzak sarrera eta igogailuei buruzko arauak betetzen ez dituela frogatzen duen ziurtagiri teknikoa.

☐ **1.2.** Banantzeko edo dibortziatzeko edota izatezko bikoteak amaitzeko prozesu baten ostean, judizialki beste ezkontidearen familia-helbide gisa esleitua izatea.

Aurkeztu beharreko agiria: Ebazpen judizialaren eta hitzarmen arauemailearen fotokopia.

☐ **1.3.** Gerora sortutako ordaintzeko ezintasunaren ondorioz, hipoteka-betearazpena jaso ondoren hirugarren maila arteko odolkidetasunez edo kidetasunez ahaiderik ez diren pertsona bati epaiketa bidez edo notario bidez esleitua izatea.

Aurkeztu beharreko agiriak: ohiko bizileku iraunkorra zen etxebizitza esleitzeko dokumentu judizialaren edo notarialaren kopia aurkeztuko da, baita etxebizitza hori hirugarren maila arteko odolkidetasunez edo kidetasunez ahaidetasunik ez duen pertsona bati esleitu zaiolako zinpeko adierazpena ere.

☐ **1.4.** Indarreko araudian xedatutako irisgarritasun-baldintzak ez betetzea, titularrak 70 urtekoak edo gehiagokoak direnean.

Aurkeztu beharreko agiria: Etxebizitzak irisgarritasun baldintzak betetzen ez dituela frogatzen duen ziurtagiri teknikoa.

☐ **1.5.** Bere azalera erabilgarria pertsona bakoitzeko 15 metro kuadro baino txikiagoa izatea.

☐ **1.6.** Apirilaren 11ko 68/2000 Dekretuan, hiri-inguruneen, espazio publikoen, eraikinen eta informazio eta komunikazioko sistemen irisgarritasun-baldintzei buruzko arau teknikoak onartzekoan, jasotako sarbideei eta igogailuei buruzko xedapenak betetzen ez dituen eraikin batekoa izatea, betiere haren kideetako bat mugikortasun mugatu iraunkorra duen desgaitua bada.

Aurkeztu beharreko agiria: Etxebizitzak, eraikinak, edo biek, sarrera eta igogailuei buruzko arauak betetzen ez dituela frogatzen duen ziurtagiri teknikoa.

2.– Aurreko puntuetan aipatutako etxebizitzaren titulartasuna bateragarria da jabetzan, jabetza soilean, azalera-eskubidean edo gozamenean beste pertsona edo bizikidetza-unitate batzuen ohiko etxebizitza iraunkorra diren beste etxebizitza baten edo batzuen % 50 baino gutxiagoren titulartasunarekin; betiere, partaidetzen balio osoa 75.000 eurotik gorakoa ez bada.

Aurkeztu beharreko agiriak: Zinpeko aitorpena, etxebizitzako partaidetzaren balioak 75.000 euro gainditzen ez dituela dioena eta bertan egoitza duten pertsonen errolda-agiria.

7. NORBERAREN DATUEI BURUZKO INFORMAZIO-KLAUSULA ETA ERANTZUKIZUNPEKO ADIERAPENA

Eskaera aurkezteak esan nahi du, aurkakorik adierazi ezean, Babestutako Etxebizitzak Esleitzeko Zerbitzu Publikoari (Etxebide) espreski baimena ematen zaiola eskatzailearen eta bizikidetza-unitatearen gainerako kideen beharrezko informazioa biltzeko, zuzenean edo zeharka beste organo, erakunde publiko edo kontratista batzuen bidez; hori guztia azaroaren 26ko 30/1992 Legeak -Herri Administrazioen Araubide Juridikoaren eta Administrazio Prozedura Erkidearena- 35.f) artikuluan, eta ekainaren 22ko 11/2007 Legeak -herritarrek zerbitzu publikoetan sarbide elektronikoa izateari buruzkoa- 6.2.b) artikuluan xedatutakoaren arabera. Era berean, baimena ematen zaio beste herri-administrazio baten esku dagoen beste edozein informazio biltzeko, baldin eta arauan ezarritako baldintzak betetzen dituztela egiaztatzeko xedea badu; zehazki, Barne Ministeritzan nortasun datuak, Estatuko Estatistika Institutuan errolda datuak eta Foru Ogasunek eta Gizarte Segurantzako Diruzaintza Orokorrak dituzten zerga-arloko datuak jaso, egiaztatu edo ziurtatzeko, baliabide telematikoz edo eskuragarri leudekeen baliabideen bidez. Era berean, eskaera aurkezteak ere esan nahi du bizikidetza-unitateko titularrek eta gainerako kideek, aurkakorik adierazi ezean, Babestutako Etxebizitzak Esleitzeko Zerbitzu Publikoari (Etxebide) baimena espreski ematen diotela haien datuak beste herri-administrazio batzuei, babestutako etxebizitza sustatzen duten erakundeei eta Eusko Jaurlaritzaren eragile laguntzaileei lagatzeko, betiere etxebizitza esleitzeko xedez.

Datu pertsonalak babesteko abenduaren 13ko 15/1999 Lege Organikoan xedatutakoaren arabera, eskaera aurkezteak esan nahi du eskatzaileek eta bizikidetza-unitateko gainerako kideek, aurkakoa adierazi ezean, baimena ematen diotela Babestutako Etxebizitzak Esleitzeko Zerbitzu Publikoari (Etxebide), zuzenean edo zeharka beste organo, erakunde publiko edo kontratisten bidez, beste administrazio, erakunde publiko eta erregistro publiko batzuei datuak lagatzeko eskatzeko haien nortasunari buruz, egoitza edo, hala badagokio, lantokia dagoen udalerria egiaztatzekoak, higiezinen ondareari buruz, bai eta Foru Ogasunek edo Gizarte Segurantzako Diruzaintza Orokorrak dituzten zerga-arloko datuak ere.

Era berean, eskaera aurkezteak ere esan nahi du bizikidetza-unitateko titularrek eta gainerako kideek, aurkakorik adierazi ezean, Babestutako Etxebizitzak Esleitzeko Zerbitzu Publikoari (Etxebide) baimena espreski ematen diotela haien datuak beste herri-administrazio batzuei, babestutako etxebizitza sustatzen duten erakundeei eta Eusko Jaurlaritzaren eragile laguntzaileei lagatzeko, betiere etxebizitza esleitzeko xedez.

Zure datuak ikusteko, zuzentzeko, ezabatzeko eta haiei aurka egiteko eskubideak erabil ditzakezu, zure datuen lagapen-hartzaileen zerrenda eskatu eta erakunde informazio lagatzaileak kontsultatu, Eusko Jaurlaritzako Enplegu eta Gizarte Politiketako Sailako Etxebizitza Sailburuordetzako Plangintzaren eta Prozesu Eragileen Zuzendaritzan eskatuz. (Donostia kalea 1, Gasteiz).

Ematen dituzun datuak eta zure baimenaz eskuratzen direnak 2061020004 eta 2061020005 erregistro-zenbakiko fitxategietan sartuko dira, "Etxebizitzen eta etxebizitza arloko laguntzen eskatzaileak" eta "Etxebizitzen eta etxebizitza arloko laguntzen eskatzaileen datu bereziki babestuak" izenekoetan. Fitxategien titularra zuzendaritza hau da.

8. ETXEBIZITZA ESKATZAILEEN ERANTZUKIZUNPEKO ADIERAZPENA

Etxebizitza Eskatzaileen Erregistroan izena emateko esabide hau izenpetzen duten adin nagusiko edo burujabetutako pertsona guztiek, bere izenean, edoeta etxebizitza eskaera honetara sartutako pertsona adingabeen eta babestuen izenean,
ADIERAZTEN DU(TE):

1. Aukeratutako etxebizitza-erregimena eskuratzeko indarreko araudian ezarritako baldintzak betetzen dituztela.
2. Horrela egiaztatzen duten agiriak dituztela.
3. Jakin badakitela, adierazpena zehaztugabea edo faltsua bada, araudian xedatutakoarekin bat etorriz, inskripzioa ezeztatu egingo dela, horrek ekar ditzakeen beste erantzukizunak baztertu gabe.

Honako honen bitartez, behean sinatzen duten eskabide honen bizikidetza-unitatearen kide guztiek direnez, aditzera ematen dute eskabide-orri honetan, Etxebizitza eskatzaileen erantzukizunpeko adierazpena izenpetzen dutela eta Norberaren datuei buruzko informazio-klausula eta informazio orokorraren edukia onartzen dutela.

Sinatuta	Sinatuta	Sinatuta	Sinatuta	Sinatuta	Sinatuta

.... (e)n, 201 .... (e)ko .... aren .... (e)an

AURKEZTU BEHARREKO AGIRIAK

• **IDENTIFIKAZIORAKO**:

- Atzerritarren kasuan, bizikidetza unitateko 14 urtetik gorako kideen egoiliar-txartela, iraupen luzekoa. Europar Erkidegoko atzerritarren kasuan, Atzerritarren Erregistro Zentralean izena ematearen egiaztagiria, atzerritarren identitate zenbakia (AIZ) erakusten duena.
- Familia liburuaren fotokopia, seme edo alaba adingaberen bat badago.
- Banantze edo dibortzio kasuetan, hitzarmen arauemailea, eta, hala behar denean, seme-alaba adingabeen zaintza frogatzen duen epaia.

• **EGOILIARTASUNA frogatzeko**: Titulargairen bat atzerrian bizi diren euskal kolektiboetako kidea dela frogatzen duen agiria.

• **LANTOKIKO UDALERRIA frogatzeko**: Enpresako egiaztagiria, nomina, EJZn alta aurkezteko eredua, edo antzeko dokumentua, lantokiaren udalerria eta lanean hasitako data jasotzen duena. Eskaeraren aurkezpenaren aurreko bi hilabeteetan igorritako dokumentuak onartuko dira.

• **MUGIKORTASUNA MURRIZTEN DUEN DESGAITASUNA frogatzeko**: Mugikortasuna murrizten duen desgaitasunaren izaerari buruzko ziurtagiria, Foru Aldundiak emana: gurpil-aulkian ibiltzea, makulu bi behar izatea, edo 7 puntu edo gehiago edukitzea..

• **DESGAITASUN PSIKIKOA frogatzeko**: Araban edo Bizkaian erroldatuta daudenentzat, Foru Aldundiak emandako ziurtagiria eta txostena, desgaitasun psikikoa frogatzen dutenak, abenduaren 23ko 1971/1999 Errege Dekretuaren I. eranskineko 15. edota 16. kapituluetan adierazitako moduan. Gipuzkoan erroldatuta daudenentzat, Foru Aldundiak emandako ebazpena, desgaitasun psikikoaren diagnostikoa jasotzen duena, abenduaren 23ko 1971/1999 Errege Dekretuaren I. eranskineko 15. edota 16. kapituluetan adierazitako moduan.

• **DIRU- SARRERAK (eskabideko titular guztienak) frogatzeko**: Ordaindutakoaren araberakoak ez diren prestazioen edota antzekoen egiaztagiriak (diru-laguntzak, bekak…), jasotzen badira.

• **ETXEBIZITZA PREMIA frogatzeko**: 6. Etxebizitza premia atalean adierazten dena.